



LIBERO CONSORZIO

COMUNALE DI SIRACUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Seduta del giorno 21/02/2024 N° 28

Riferita alla Proposta n. 1 del 20-02-2024 del V settore

Oggetto: *Approvazione schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, finalizzata alla realizzazione di un programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento nella città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'Economia della cultura e del Turismo.*

L'anno duemilaventiquattro addì ventuno del mese di Febbraio alle ore 14:44 il Commissario Straordinario dott. Ing. Mario La Rocca, in video collegamento, (tramite piattaforma Go.To) assistito dal Segretario Generale Dott. Giovanni Spinella (in presenza), nel Palazzo del Libero Consorzio Comunale di Siracusa in Via Roma.

Ha assunto la seguente deliberazione.

Proposta di Deliberazione n. 1 del 20/02/2024 del V Settore (sottoscritta digitalmente, in allegato.)

Oggetto: Approvazione schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, finalizzata alla realizzazione di un programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento nella città di Siracusa di un HUB didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'Economia della cultura e del Turismo.

Il Capo del V settore

Premesso che:

Con atto notarile del 29/10/2010 n.ro fasc.56991- n.ro Rep. 15264, è stata costituita la “Fondazione Istituto Tecnico Superiore per le attività tecnologiche innovative per i beni e le attività culturali della Provincia di Siracusa – Archimede”, in forma abbreviata “Fondazione I.T.S. – Archimede Siracusa”, per lo svolgimento di attività formative nell'ambito della conservazione, monitoraggio e restauro degli artefatti, fruizione e valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico, enogastronomico e aziendale, del restauro e riqualificazione di edifici e luoghi vincolati di elevato interesse culturale nonché nell'ambito della gestione del ciclo produttivo culturale;

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa risulta essere fra i soci fondatori della stessa, come indicato all'art. 7 dello Statuto della Fondazione, Allegato “E” del citato atto notarile;

Con nota pec prot. n.16002 del 07/04/2023, la Fondazione I.T.S. Archimede, operando nell'area tecnologica 5 “Tecnologie innovative del Turismo e Cultura” e perseguendo la finalità di garantire l'istruzione tecnologica superiore mediante percorsi accademici di durata biennale e triennale per la preparazione di tecnici ad alta specializzazione, ha trasmesso a questo Libero Consorzio Comunale una richiesta di manifestazione d'interesse per la partecipazione ad un Programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud- est, che contempla la concessione in uso di alcuni locali di immobili di proprietà dell'Ente;

Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 22/05/2023, essendo tale programma coerente con le finalità statutarie del Libero Consorzio Comunale di Siracusa di promozione dello sviluppo sociale ed economico, di valorizzazione del patrimonio monumentale, culturale, paesaggistico ed ambientale della provincia, di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio e monumentale del territorio, si è manifestato l'interesse a partecipare al citato programma di interesse pubblico attraverso la concessione in uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile, ubicato in via Maestranza, da disciplinarsi nelle forme, contenuti e modalità con apposita convenzione, contenente dettagliata planimetria delle parti dell'immobile oggetto della stessa;

Considerato che, per la regolamentazione della predetta concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede della porzione dell'immobile sopraindicato, è stato elaborato uno schema di convenzione nel quale vengono definiti gli impegni assunti dalle parti ed identificati, attraverso le relative planimetrie, gli spazi, oggetto di comodato, che verranno ristrutturati con fondi PNRR assegnati alla Fondazione e con risorse proprie della stessa;

Ritenuto, pertanto, di approvare lo schema di Convenzione con le relative planimetrie della porzione dell'immobile ubicato in via Maestranza, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 150/2009;

Visto il ROUS nel testo vigente;

Dato atto che la presente proposta non comporta oneri a carico dell'Ente;

Dato atto, ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i., di non trovarsi, con riferimento al presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

PROPONE

Per le motivazioni sopra esposte,

Di approvare lo schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso alla Fondazione I.T.S. Archimede di una porzione dell'immobile di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa finalizzata alla realizzazione di un programma di interesse pubblico, finanziato con fondi PNRR, per l'insediamento di un Hub didattico per lo sviluppo di alta formazione e ricerca nell'area dell'economia della cultura e del Turismo, per la creazione di una Academy multisettoriale per lo sviluppo integrato dell'Area del Sud- Est ed una Centrale operativa di programmazione e controllo per il potenziamento dell'Economia del Turismo nel distretto del sud- est;

Di dare atto che lo schema di convenzione e le relative planimetrie che individuano i locali oggetto della stessa, si allegano al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale.

Il Capo del V settore
Dott.ssa Claudia Calore

Firmato digitalmente

“Si esprime parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa”

Il Capo del V Settore
Dott.ssa Claudia Calore

Firmato digitalmente

Visto il seguente parere di regolarità contabile:

“Si esprime parere favorevole di regolarità contabile”

Il Capo del III Settore
Dott. Antonio Cappuccio

Firmato digitalmente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Ritenuto di provvedere in proposito, in accoglimento alla suddetta proposta;

Visto che sulla stessa sono stati espressi ai sensi di legge i pareri di regolarità tecnica e contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente trascritta.

Di dichiarare la superiore deliberazione esecutiva ai sensi dell'art 12 comma 1 della L.R. 44/1991 e s.m.i

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario

Dott. Ing. Mario La Rocca

(Sottoscritto con firma digitale)

**MARIO LA
ROCCA**

Firmato
digitalmente da
MARIO LA ROCCA
Data: 2024.02.23
11:30:10 +01'00'

Il Segretario Generale

Dott. Giovanni Spinella

(Sottoscritto con firma digitale)

Firmato digitalmente da: GIOVANNI
SPINELLA
Data: 22/02/2024 14:11:49