



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VIII SETTORE VIABILITÀ - Servizio "Concessioni Tecniche Amministrative"

NORME TECNICO AMMINISTRATIVE E PRESCRIZIONI

lavori per la realizzazione di uno scavo trasversale sulla S.R. 8 "Pachino - Maucini" per la posa di una condotta idrica a servizio del fondo agricolo.

Termini di inizio e di ultimazione dei lavori.

I lavori debbono essere iniziati entro 6 (sei) mesi dal rilascio dell'autorizzazione ed ultimati entro 6 (sei) mesi dall'inizio dei lavori.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza dell'autorizzazione con la conseguente acquisizione delle somme versate e l'archiviazione agli Atti della pratica in parola.

Il termine per l'ultimazione dei lavori può essere prorogato, a seguito di richiesta dell'interessato pervenuta nei termini, solo una volta, se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti comprovati estranei alla volontà della Società concessionaria.

La Società richiedente dovrà trasmettere almeno 15 giorni prima una comunicazione nella quale siano riportati la data dell'inizio lavori e il nominativo del tecnico direttore dei lavori, il quale firmerà la comunicazione per accettazione. Contestualmente a detta comunicazione, dovrà trasmettere una dichiarazione attestante esplicitamente l'accettazione di tutte le clausole contenute nella concessione o autorizzazione.

Altresì, entro 10 giorni dall'inizio dei lavori, qualora non abbia partecipato un funzionario di questo Ufficio, il direttore dei lavori dovrà trasmettere apposito processo verbale dal quale dovrà risultare espressamente la situazione dei luoghi al momento dell'inizio dei lavori.

La Società richiedente dovrà denunciare la data dell'avvenuta ultimazione dei lavori e quelle di eventuali sospensioni per cause di forza maggiore che possano influire sul termine di esecuzione dei lavori.

Contestualmente alla comunicazione di fine lavori dovrà trasmettere un certificato redatto dal direttore dei lavori attestante la conformità dei lavori al progetto approvato ed alle norme tecniche allegate all'autorizzazione nonché la Buona Esecuzione dei Lavori, la qualità dei materiali impiegati, l'integrità di tutte le condotte realizzate precedentemente, se incontrate durante i lavori ed, infine, le opere realizzate non costituiscono minaccia alla sicurezza del traffico stradale. Detto certificato, controfirmato dalla Società concessionaria, dovrà essere redatto nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Dovrà, inoltre, trasmettere un elaborato planimetrico in cui siano riportati i dati numerici rispetto a punti fissi ben individuabili nel tempo, relativi alla esatta ubicazione della condotta installata.

2) Prescrizioni per l'esecuzione dei lavori

a) I lavori dovranno essere realizzati in osservanza delle norme di sicurezza vigenti; altresì, la Società concessionaria è obbligata ad apporre la prescritta segnaletica stradale diurna e notturna nel rispetto delle norme del Nuovo Codice della Strada e ss.mm.ii. durante la esecuzione dei lavori e per tutto il tratto interessato dai lavori;

b) la Società concessionaria resterà unica responsabile, a qualsiasi titolo, di eventuali incidenti che dovessero verificarsi in conseguenza dell'esecuzione, manutenzione ed esercizio delle opere autorizzate restando completamente sollevato questo Ente da ogni responsabilità in merito.

c) Tutte le materie di scavo saranno collocate fuori dalla sede stradale in guisa da lasciarla libera restando espressamente stabilito che la medesima sede stradale non potrà essere ingombrata per nessun titolo o causa. È fatto assolutamente divieto di utilizzare la sede stradale per piano di cantiere o per il confezionamento di impasti od altro.

d) In presenza di fossi, canali laterali, etc., dovrà essere mantenuta la continuità del deflusso dell'acqua con tubi di cemento ed opportuni manufatti, la cui sezione non potrà essere inferiore a quella del fosso, canale o cunetta esistente. Altresì, resteranno a cura del concessionario la manutenzione e pulizia dei manufatti.

e) La Società richiedente dovrà richiedere a questo Ente la emissione di apposita Ordinanza per la chiusura della strada o l'art. 21 e 26 del nuovo codice della strada ss.mm.ii, per il restringimento della carreggiata al servizio "Autorizzazioni e Pronto Intervento" ed in nessun caso, potrà limitarsi od interrompersi il transito senza la prescritta Ordinanza. In caso contrario, sarà elevato a carico della Società concessionaria, apposito verbale di contravvenzione, ai sensi del Nuovo Codice della Strada e ss.mm.ii.

e1) Inoltre, si fa obbligo di installare, oltre la segnaletica mobile di cantiere, in entrambi le corsie di marcia un cartello in lamiera gialla 150 m prima dell'inizio del cantiere come da allegato A collocato su un palo se lo scavo non supera i 50 m o in attraversamento e come da allegato B collocato su due pali se lo scavo supera i 50 m.

I cartelli potranno essere rimossi solo dopo il completamento dei lavori a regola d'arte

f) La Società richiedente dovrà tenere esposta sul luogo dei lavori un pannello da cui si evincano i dati autorizzativi dei lavori da eseguire, i nominativi della Ditta committente, del progettista, del direttore dei lavori e dell'impresa esecutrice.

g) **Il tracciato di scavo per la posa del cavidotto è quello riportato sulla tavola di progetto.**

h) La profondità minima di posa, misurata dal piano viabile all'estradosso del manufatto protettivo, non dovrà essere inferiore a cm 120 compatibilmente con la presenza di eventuali sotto servizi esistenti che se danneggiati dovranno essere ripristinati a cura e spese della Società committente.

i) Prima dell'esecuzione degli scavi longitudinali da eseguire nella carreggiata stradale e/o di quelli trasversali all'asse stradale il manto bituminoso dovrà essere tagliato mediante apposita macchina taglio-asfalto. La striscia di pavimentazione tagliata dovrà avere una larghezza di almeno cm 40 (20+20) superiore a quella prevista per lo scavo, in modo da limitare al minimo eventuali sbavature; la profondità del taglio non potrà essere inferiore all'intero spessore della pavimentazione.

j) Gli scavi longitudinali e trasversali avranno larghezza costante a seconda dei tratti interessati ed una profondità non inferiore a 160 cm. se in prossimità di banchine con possibilità di collocazione guard-rail. In nessun caso il materiale di risulta degli scavi dovrà essere riutilizzato per il riempimento degli stessi; anzi, dovrà essere trasportato a rifiuto nelle pubbliche discariche.

k) **Tutti gli interventi di scavo previsti devono essere riempiti con "GEOMIX" (dosaggio come da schema allegato) con 14 cm di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (Binder)**

Successivamente:

l) nel caso della realizzazione degli **scavi longitudinali**, dovrà essere ripristinato lo strato di usura di almeno di **cm 4** di spessore (valutato ad avvenuta compattazione) per una larghezza pari alla metà della carreggiata stradale esistente, **previa fresatura della pavimentazione esistente** per il rispetto delle quote stradali originarie e per una lunghezza pari a quella degli scavi più un raccordo di collegamento all'inizio e alla fine di lunghezza di **ml. 5,00**; la pavimentazione ripristinata non dovrà presentare cunette o dossi in corrispondenza dello scavo longitudinale e dovrà essere a pari quota e senza dislivelli rispetto a quella esistente.

l.1) nel caso lo scavo longitudinale dovesse ricadere nella mezzeria della carreggiata stradale o la carreggiata è inferiore a 5 metri, lo strato di usura, per almeno 4 cm di spessore, dovrà essere eseguito per l'intera larghezza della carreggiata stradale, previa fresatura della pavimentazione esistente;

l.2) oppure, nel caso della realizzazione degli scavi trasversali, dovrà essere ripristinato lo strato di usura di almeno di cm 4 di spessore (valutato ad avvenuta compattazione) per tutta la carreggiata stradale e dovrà avere una larghezza minima di ml 2,00 sia a destra sia sinistra dello scavo, previa fresatura della pavimentazione esistente per il rispetto delle quote stradali originarie; la pavimentazione ripristinata non dovrà presentare cunette o dossi in corrispondenza dell'attraversamento e dovrà essere a pari quota e senza dislivelli rispetto a quella esistente.

m) La Società richiedente dovrà ripristinare ove esistente la **segnaletica orizzontale** laterale e centrale, con vernice rifrangente premiscelata contenente microsfere di vetro.

n) Durante la esecuzione dei lavori, dovrà essere consentito l'accesso ai varchi, esistenti ed autorizzati, dei fondi limitrofi alla sede stradale.

Si fa presente che, nel caso di recente manutenzione della sede stradale la società concessionaria dovrà ripristinare l'intera carreggiata e la segnaletica stradale.

o) Lo scavo per la posa della conduttura lungo la sede stradale sarà effettuato a varie riprese e comunque per tratti continui non superiore 100.00 ml e non potrà procedere a scavare il successivo se non dopo avere chiuso in tratto in lavorazione.

p) Di norma non dovranno essere realizzati pozzetti nella carreggiata stradale. Qualora, per motivi tecnici, si renda necessario realizzarli nella carreggiata stradale, i chiusini d'ispezione degli stessi dovranno essere carrabili per strade di 1ª categoria e posti sotto il manto bituminoso per almeno 10 cm. Restano a carico della Società richiedente gli obblighi derivanti dalla perfetta manutenzione dei chiusini, dello strato di copertura e della loro rimessa in quota conseguente ad eventuali variazioni del piano viabile dovute a necessità o lavori eseguiti da questa Amministrazione. La posizione dei pozzetti e delle condotte all'interno degli scavi dovrà essere indicata tramite targhette collocate su appositi supporti posti all'esterno del corpo stradale oppure sui muretti esistenti. In particolare, esse dovranno essere collocate all'inizio ed alla fine dello scavo e lungo lo stesso se la lunghezza è superiore a 100.00 ml.

q) Per l'eventuale attraversamento delle opere d'arte stradali (tombini, ponticelli, etc.) dovranno essere adottate soluzioni tecniche che lascino inalterate le loro strutture.

Questo ufficio dovrà preventivamente essere informato per poter effettuare i dovuti controlli; nel caso in cui il personale dell'Ente ne fosse impossibilitato, la Società richiedente è obbligato ad eseguire, per ogni attraversamento di opere d'arte, un servizio fotografico che documenti lo stato di fatto prima della esecuzione delle opere e dopo la collocazione della condotta.

r) La Società richiedente contestualmente all'inizio dei lavori dovrà presentare a questo Ufficio un piano segnaletico temporaneo di cantiere da redigere secondo il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/07/2002.

Nel corso dei lavori potranno essere effettuati dal personale tecnico e/o di polizia stradale dell'ente concedente tutti i controlli e le ispezioni ritenuti necessari ed opportuni. La Società richiedente avrà l'obbligo di tenere sul posto durante i lavori copia della concessione con tutti gli elaborati grafici originali controfirmati dall'Ente concedente, che saranno esibiti a richiesta, al personale che dovesse richiederli.

La mancata tenuta degli stessi od ancora la mancata loro esibizione, comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel Codice della Strada.

s) Resta impregiudicata la facoltà di questo Ente di dettare ulteriori prescrizioni, anche in corso d'opera, qualora imposte da sopravvenute esigenze o per migliorare i manufatti stradali;

3) Canone

Il servizio Tosap del III Settore provvederà alla riscossione dei canoni dovuti.

a) L'occupazione ha carattere permanente con inizio dal giorno successivo al rilascio della concessione con durata di **ventinove anni**, rinnovabile alla scadenza;

b) Per l'occupazione del suolo permanente relativa alla condotta idrica per azienda agricola, la Società concessionaria è esente dal pagamento del canone.

c) *Per il canone di occupazione temporanea la Società dovrà pagare un canone di € 16,20; pari alla seguente quantificazione:*

strada di 2ª categoria

S.R. 8, ml 6,00 x 3 ml = mq 18,00;

mq 18,00 x € 0,90 = € 16,20

4) Cauzione

La richiedente costituirà, prima del rilascio della concessione da parte dell'Ente concedente, **idonea cauzione di € 5.000,00 (diconsi Euro cinquemila/00).**

L'eventuale polizza fidejussoria, quale deposito cauzionale, avrà la durata minima di un anno e sarà automaticamente rinnovata alla scadenza, salvo avvenuto svincolo; lo svincolo della cauzione di garanzia potrà avvenire solo dopo che siano trascorsi almeno 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori e solo dopo la verifica positiva della qualità del ripristino.

La richiesta di svincolo del deposito cauzionale dovrà essere accompagnata dalla seguente documentazione:

a) Copia della concessione rilasciata dall'Ente;

b) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del Direttore dei Lavori, redatta in conformità al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestante che le opere sono state realizzate così come previsto nel presente provvedimento e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, se non trasmessa contestualmente al fine lavori;

c) Foto dettagliate, relative all'esecuzione dei lavori (inizio, durante, fine);

d) Certificazione rilasciata dal Comune o altri Enti territorialmente competenti, attestante la regolare esecuzione dei lavori quando vengono richiesti Nulla Osta/Pareri restando comunque subordinato alle verifiche che questo Ente ritenga opportuno eseguire;

L'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio la facoltà di far eseguire saggi di verifica a cura e spese della ditta concessionaria. La predetta verifica sarà eseguita dall'ente proprietario della strada non prima di 360 (trecentosessanta) giorni dalla comunicazione di ultimazione dei lavori effettuata dal concessionario.

Successivamente, effettuato relativo sopralluogo da parte dei tecnici di questo Ente, si provvederà al rilascio della certificazione necessaria per lo svincolo della cauzione.

5) Caratteristiche della concessione e/o autorizzazione

Le autorizzazioni, concessioni e licenze sono subordinate alle condizioni generali e riserve contenute nelle leggi dei LL.PP. 20/3/1865 n. 2248, del Codice stradale D/lvo n. 285 del 30/4/1992, e ss.mm.ii. del Testo unico della finanza locale R.D. 14/9/1931 n. 1175 e ss.mm.ii. Esse pertanto, si intendono accordate in ogni caso, in osservanza del regolamento in materia di autorizzazioni, concessioni e nulla osta stradali di questo Ente, relative alle Strade Provinciali e fatti salvi tutti i diritti di terzi e con facoltà dell'Amministrazione Concedente di revocarle in tutto od in parte, in qualsiasi momento e per giusti motivi, ma in ogni caso a suo giudizio insindacabile, o di prescrivere od imporre nuove condizioni.

Resta salva per l'Amministrazione Concedente, per eventuali ampliamenti od ammodernamenti della Strada Provinciale interessata, la facoltà di richiedere, a qualsiasi tempo, a cura e spese tutte a carico della Società Concessionaria, lo spostamento della tubazione, del cavo, del palo o di quant'altro in questione, senza possibilità di diniego od opposizione alcuna da parte della Società Concessionaria.

Il presente provvedimento di concessione è in ogni caso accordato senza pregiudizio alcuno dei diritti dei terzi e con lo speciale obbligo del titolare della concessione di riparare eventuali danni derivanti dalle opere, dalle occupazioni e dai depositi autorizzati. Sarà cura della Società concessionaria richiedere per tempo, nel rispetto delle leggi vigenti, tutte le eventuali ulteriori autorizzazioni necessarie (Comunali, Genio Civile, Soprintendenza ai BB.CC.AA., etc.) ed ogni ulteriore adempimento, restando l'Amministrazione concedente completamente estranea.

6) L'eventuale rinuncia, su richiesta apposita, sarà operativa a partire dall'anno solare successivo a quello della richiesta.

7) Nel caso di trasferimento di proprietà delle opere oggetto della concessione, il concessionario è obbligato a darne comunicazione, tramite raccomandata con avviso di ritorno, entro 30 giorni a questo Libero Consorzio Comunale di Siracusa, allegando copia del titolo di trasferimento nel quale dovranno essere annotati gli oneri ed obblighi derivanti al subentrante dalla presente concessione e trasferiti espressamente agli aventi causa.

La mancata comunicazione del trasferimento di proprietà comporterà l'applicazione dei tributi, nonché il mantenimento di ogni onore e responsabilità, in testa all'attuale società concessionaria.

8) Fanno parte integrante della presente gli atti grafici controfirmati.

9) La Società richiedente con la firma del presente atto dichiara di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le prescrizioni indicate e di osservarle scrupolosamente.

La Società richiedente

CANNATA E TAGLIARINI
SOCIETÀ AGRICOLA S.R.L.

Via F. Garrano, 203

96018 Pachino (SR)

P.iva: 01920210893

Il Tecnico

F.to Giuseppe Conte

F.to La Responsabile del Servizio Concessioni T.A.
C.P.T. Filomena Carpentieri