



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE VII – UFFICIO APPALTI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Oggetto: Decreto n. 101 del 26 aprile 2022 ss.mm.ii. e n. 95 del 30 giugno 2025 Annualità 2028.
Viabilità Zona Sud – Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza della S.P. 18 e della S.R. 14, dell'importo complessivo di € 700.000,00
- CIG: B8382665B6 – CUP: E87H24000690001.

(codice gara interno 93)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 01

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di dicembre (12), il giorno nove (09), alle ore 09.05, si è riunita, presso la sede della Stazione Unica Appaltante Libero Consorzio Comunale di Siracusa, sita in Via Malta, 106, la Commissione nominata con Determinazione numero 2993 del 09/12/2025, nelle persone dei Sigg.ri:

- Y Dott. Salvatore Gangi (nel ruolo di Presidente);
- Y Sig. Berti Ezio (nel ruolo di Componente);
- Y Sig. Antonio Guarnaccia (nel ruolo di Componente)
- Y Sig.ra Milena Zafarana (nel ruolo di segretaria verbalizzante)

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 2220 del 17/09/2025, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi del D.Lgs.36/2023 art.50 comma 1 lett.c), attraverso la piattaforma telematica **TuttoGarePA disponibile all'indirizzo web: <http://lccsiracusa.tuttogare.it>**;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indeterminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. Giovanni Grimaldi (C.F. GRMGNN60A06G267Y).

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Premesso che sono state invitate a presentare, a mezzo della piattaforma TuttoGarePA, le seguenti Imprese:

n.	IMPRESA	C.F.	P.I	PROVINCIA
1	COGECA S.R.L.	02923990846	02923990846	(AG)
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	03533141200	(BO)
3	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	04446360820	04446360820	(PA)
4	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	01702160852	01702160852	(CT)
5	QUINTALVI S.R.L.	03106950839	03106950839	(ME)

Accertato che hanno fatto pervenire a mezzo della piattaforma TuttoGarePA, la propria offerta le seguenti Imprese:

n.	IMPRESA	C.F.	P.I	COMUNE	PROVINCIA
1	QUINTALVI S.R.L.	03106950839	03106950839	Capizzi	(ME)
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	03533141200	Bologna	(BO)
3	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	01702160852	01702160852	Maletto	(CT)
4	COGECA S.R.L.	02923990846	02923990846	Agrigento	(AG)

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dalle ditte concorrenti nella busta amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o esclusione alle successive fasi di gara:

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	QUINTALVI S.R.L.	CIG: B8382665B6	Ammessa
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	CIG: B8382665B6	Ammessa
3	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	CIG: B8382665B6	Ammessa
4	COGECA S.R.L.	CIG: B8382665B6	Ammessa

A questo punto, la Commissione procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

N. plico	Operatore economico	RIBASSO %	Esito esame ammissione concorrente
1	QUINTALVI S.R.L.	-34,612%	
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	-35,238%	
3	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	-33,625%	
4	COGECA S.R.L.	-38,886%	Aggiudicata

IL PRESIDENTE

A questo punto, ha accertato che la ditta concorrente e aggiudicataria provvisoria, è l'impresa COGECA S.R.L. P.I. 02923990846 con sede legale in Via Falca, s.n. – Vill. La Loggia - 92100 Agrigento (AG), che ha offerto il ribasso del -38,886% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 468.769,39 per un importo di aggiudicazione di € 293.369,99, compresi € 6.886,26 per oneri di sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il Presidente della Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente all'Impresa COGECA S.R.L. i lavori e dispone di trasmettere gli atti di gara al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Del che si è redatto il presente processo verbale, che letto e confermato, si è chiuso alle ore 13.05 del giorno, mese ed anno come sopra e si è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott. Salvatore Gangi

I COMPONENTI

Sig. Ezio Berti

Sig. Antonio Guarnaccia

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Milena Zafarana