



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE VII – UFFICIO APPALTI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Oggetto: D.M. n. 101 del 26/04/2022 – Annualità 2026. Viabilità Zona Centro – Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza delle SS.PP. 74 - 86, dell'importo complessivo di €. 700.000,00 - CIG:B8293C8BF1 - CUP E57H24000780001.

(codice gara interno 88)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 01

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di novembre (11), il giorno diciassette (17), alle ore 09.45, si è riunita, presso la sede della Stazione Unica Appaltante Libero Consorzio Comunale di Siracusa, sita in Via Malta, 106, la Commissione nominata con Determinazione numero 2766 del 17/11/2025, nelle persone dei Sigg.ri:

- Y Dott. Salvatore Gangi (nel ruolo di Presidente);
- Y Sig. Ezio Berti (nel ruolo di Componente);
- Y Sig. Giuseppe Conte (nel ruolo di Componente)
- Y Sig.ra Milena Zafarana (nel ruolo di segretaria verbalizzante)

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 2223 del 17/09/2025, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi del D.Lgs.36/2023 art.50 comma 1 lett.c), attraverso la piattaforma telematica **TuttoGarePA disponibile all'indirizzo web:** <http://lccsiracusa.tuttogare.it> ;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indeterminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. Giovanni Grimaldi (C.F. GRMGNN60A06G267Y).

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Premesso che sono state invitate a presentare, a mezzo della piattaforma TuttoGarePA, le seguenti Imprese:

n.	IMPRESA	C.F.	P.I	PROVINCIA
1	IMPREFAR S.R.L.	02743700847	02743700847	(AG)
2	CO.FAB S.R.L.	02095850851	02095850851	(CL)
3	COSMAK S.R.L.	03099860839	03099860839	(ME)
4	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	05874170821	05874170821	(PA)
5	SAULLO S.R.L.	02756090813	02756090813	(TP)

Accertato che hanno fatto pervenire a mezzo della piattaforma TuttoGarePA, la propria offerta le seguenti Imprese:

n.	IMPRESA	C.F.	P.I.	COMUNE	PROVINCIA
1	IMPREFAR S.R.L.	02743700847	02743700847	Agrigento	(AG)
2	CO.FAB S.R.L.	02095850851	02095850851	Mussomeli	(CL)
3	COSMAK S.R.L.	03099860839	03099860839	Patti	(ME)
4	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	05874170821	05874170821	Ventimiglia di Sicilia	(PA)

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dalle ditte concorrenti nella busta amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o esclusione alle successive fasi di gara:

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	IMPREFAR S.R.L.	CIG: B8293C8BF1	Ammessa
2	CO.FAB S.R.L.	CIG: B8293C8BF1	Ammessa
3	COSMAK S.R.L.	CIG: B8293C8BF1	Ammessa
4	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	CIG: B8293C8BF1	Ammessa

A questo punto, la Commissione procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

N. plico	Operatore economico	RIBASSO %	Esito esame ammissione concorrente
1	IMPREFAR S.R.L.	-34,866%	
2	CO.FAB S.R.L.	-38,130%	Aggiudicataria
3	COSMAK S.R.L.	-36,000%	
4	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,291%	

IL PRESIDENTE

A questo punto, ha accertato che la ditta concorrente e aggiudicataria provvisoria, è l'impresa CO.FAB S.R.L. P.I. 02095850851 con sede legale in Via Giardinello, 4 - 93014 Mussomeli (CL), che ha offerto il ribasso del - 38,130% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 465.671,98, per un importo di aggiudicazione di € 290.465,16, compresi € 2.353,90 per oneri di sicurezza, oltre IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il Presidente della Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente all'Impresa CO.FAB S.R.L. i lavori e dispone di trasmettere gli atti di gara al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Del che si è redatto il presente processo verbale, che letto e confermato, si è chiuso alle ore 13.10 del giorno, mese ed anno come sopra e si è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott. Salvatore Gangi

I COMPONENTI

Sig. Ezio Berti

Sig. Giuseppe Conte

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Milena Zafarana