



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

SETTORE VII – UFFICIO APPALTI STAZIONE UNICA APPALTANTE

Oggetto: D.A. n. 514/2019 e successivi D.A. n. 159/2020 e D.A. n. 47/2023 – Lavori di “Manutenzione straordinaria per il miglioramento delle condizioni di sicurezza delle SS.PP. della Zona Nord 3, dell’importo complessivo di €. 1.200.000,00 - CIG:B7FB7B2905 - CUP E77H24000220002.

(codice gara interno 71)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 01

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di settembre (09), il giorno ventiquattro (24), alle ore 10.45, si è riunita, presso la sede della Stazione Unica Appaltante Libero Consorzio Comunale di Siracusa, sita in Via Malta, 106, la Commissione nominata con Determinazione proposta numero 2930 del 24/09/2025, nelle persone dei Sigg.ri:

- Y Dott. Salvatore Gangi (nel ruolo di Presidente);
- Y Sig. Berti Ezio (nel ruolo di Componente);
- Y Sig. Giuseppe Conte (nel ruolo di Componente)
- Y Sig.ra Milena Zafarana (nel ruolo di segretaria verbalizzante)

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione dell'atto Determinazione numero 2145 del 05/09/2025, è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi del D.Lgs.36/2023 art.50 comma 1 lett.c), attraverso la piattaforma telematica **TuttoGarePA disponibile all'indirizzo web:** <http://lccsiracusa.tuttogare.it> ;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indeterminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott Giovanni Grimaldi (C.F. GRMGNN60A06G267Y).

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Premesso che sono state invitate a presentare, a mezzo della piattaforma TuttoGarePA, le seguenti Imprese:

n.	IMPRESA	C.F.	P.I	PROVINCIA
1	DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.	06996560824	06996560824	(PA)
2	LUMA S.R.L.	02921240848	02921240848	(AG)
3	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	01359240882	01359240882	(RG)
4	FICARRA S.R.L.	01296590860	01296590860	(EN)
5	CO.ANT. S.R.L.	01620800852	01620800852	(CL)

Accertato che hanno fatto pervenire a mezzo della piattaforma TuttoGarePA, la propria offerta le seguenti Imprese:

n.	IMPRESA	C.F.	P.I.	COMUNE	PROVINCIA
1	DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.	06996560824	06996560824	Lercara Friddi	(PA)
2	FICARRA S.R.L.	01296590860	01296590860	Agira	(EN)
3	LUMA S.R.L.	02921240848	02921240848	Agrigento	(AG)

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dalle ditte concorrenti nella busta amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o esclusione alle successive fasi di gara:

N. plico	Operatore economico	Lotto/CIG	Esito esame ammissione concorrente
1	DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.	CIG: B7FB7B2905	Ammessa
2	FICARRA S.R.L.	CIG: B7FB7B2905	Ammessa
3	LUMA S.R.L.	CIG: B7FB7B2905	Ammessa

A questo punto, la Commissione procede all'apertura dell'offerta economica con il seguente esito:

N. plico	Operatore economico	RIBASSO %	Esito esame ammissione concorrente
1	DI PIAZZA COSTRUZIONI S.R.L.	-12,632%	
2	FICARRA S.R.L.	-11,944%	
3	LUMA S.R.L.	-14,842%	1°Classificato

IL PRESIDENTE

A questo punto, ha accertato che la ditta concorrente e aggiudicataria provvisoria, è l'impresa LUMA S.R.L.. P.I. 02921240848 con sede legale C.da Fegotto, s.n., - 92026 Agrigento (AG), che ha offerto il ribasso del -14,842% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso di € 833.164,32, per un importo di aggiudicazione di € 709.506,07 oltre € 6.020,21 per oneri di sicurezza, e le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il Presidente della Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente all'Impresa Luma s.r.l. i lavori e dispone di trasmettere gli atti di gara al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Del che si è redatto il presente processo verbale, che letto e confermato, si è chiuso alle ore 13.00 del giorno, mese ed anno come sopra e si è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Dott. Salvatore Gangi

I COMPONENTI

Sig. Ezio Berti

Sig. Giuseppe Conte

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Milena Zafarana