
PROVINCIA REGIONALE DI SIRACUSA

Provincia di : SIRACUSA

MODELLO B - Anno 2013

INVENTARIO

beni immobili di uso pubblico per destinazione

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
						VAL. ATTUALE ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
2	PALAZZO DELLA PROVINCIA VIA MALTA 106 96100 SIRACUSA		UFFICI PUBBLICI SUPERFICIE LORDA 3.780 SUPERFICIE UTILE MQ.3.502 MC. 22.873 PARTITA 226 FOGLIO 169 PARTICELLA 125 CATEGORIA B/A CLASSE 4	Antico Possesso		2.573.659,67 5.116.000,00	
3	PALAZZO DEL GOVERNO VIA MAESTRANZA 24 96100 SIRACUSA		UFFICI PUBBLICI SUPERFICIE LORDA MQ.4.087 SUPERFICIE UTILE MQ.4.037 MC. 31.437 PARTITA 226 FOGLIO 173 PARTICELLE 168-170 CATEG. B/A CLASSE 4	Antico Possesso		6.609.034,38 12.133.500,00	
4	FABBRICATI EX IPAI P.ZZA MATILA 7 96100 SIRACUSA		EX BEFOTROFIO - SCUOLA SUPERFICIE LORDA MQ.10.680 SUPERFICIE UTILE MQ.4.730 MC.27.965 PARTITA 226 FOGLIO 34 PARTICELLE 227-363-364 CATEG. B/2 CL 2	Antico Possesso		2.220.499,98 6.465.875,00	SEDE ISTITUTO P ROF. PER IL COM MERCIO
5	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE V. LABRIOLA 96012 AVOLA		SCUOLA	Antico Possesso		1.874.222,09 2.778.973,16	NON DICHIARATO UTE
6	ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE CORSO SICILIA 96011 AUGUSTA		SCUOLA	Antico Possesso		3.936.434,48 5.412.411,81	NON DICHIARATO UTE
7	ISTITUTO POLIVALENTE V. R. DA LENTINI 96016 LENTINI		ISTITUTO TECNICO COMM.LE. - GEOMETRA - LICEO SCINTIFICO	Antico Possesso		6.197.482,79 8.180.677,28	NON DICHIARATO UTE

Totale VALORE ACQUISTO 411.333,39

Totale VALORE ATTUALE 40.087.437,25

Totale ON.ANNUALI Imposte

Totale ON.ANNUALI Canoni

Totale RENDITA NETTA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
						ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
8	LICEO SCIENTIFICO C.DA SERRANTONE 96014 FLORIDIA		SCUOLA LICEO SCIENT.	Antico Possesso		2.144.329,05	NON DICHIARATA UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-	Passaggio a Beni Patr.(C)				3.407.303,61	
9	ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI V. STRADA COMUNALE 96017 NOTO		SCUOLA - SEDE ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI	Antico Possesso		1.477.583,19	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-					2.428.664,39	
10	LICEO SCIENTIFICO V. SIPIONE 148 96019 ROSOLINI		SCUOLA - SEDE LICEO SCIENTIFICO	Antico Possesso		361.519,83	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-					513.351,42	
11	ISTITUTO TECNICO GEOMETRI V.LE SANTA PANAGIA 96100 SIRACUSA		SCUOLA - SEDE ITG "IUVARA"	Antico Possesso		4.814.411,21	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-					6.117.640,63	
12	ISTITUTO TECNICO PER CHIMICI VIA TORINO 96100 SIRACUSA		SCUOLA - SEDE ISTITUTO TECN. PER CHIMICI "E.FERMI"	Antico Possesso		6.978.365,62	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-					11.105.839,42	
13	PALAZZO DEGLI STUDI V.LE DIAZ, 12 96100 SIRACUSA		SCUOLA- SEDE ITC RIZZA E LICEO SCIENTIFICO EINAUDI	Antico Possesso		8.456.465,27	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-					11.417.398,42	

Totale VALORE ACQUISTO 644.007,56
 Totale VALORE ATTUALE 105.077.635,16
 Totale ON.ANNUALI Imposte
 Totale ON.ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		Richiamo a Mod.C Rendita Netta	
27	CASERMA CARABINIERI V. ARRIGO TESTA 3-5 96016 LENTINI	Piena Proprietà Fabbric -	SUPERFICIE UTILE MQ. 1.187 VOLUMETRIA MC. 7.836 PARTITA 147 FOGLIO 91 PARTICELLA 695 SUB 6 C CATEGORIA B/1 CLASSE U	Antico Possesso		607.884,75 561.682,30	
28	ALLOGGIO PREFETTO P.ZZA CAPPUCCINI 3 96100 SIRACUSA	Piena Proprietà Fabbric -	ABITAZIONE PREFETTO SUPERFICIE LORDA MQ.687 SUPERFICIE UTILE MQ. 550 VOLUMETRIA MC. 2.400 PARTITA 37208 FOGLIO 34 PARTICELLA 947-194 SUB 1-2 CATEGORIA A/7 C/6 CLASSE 1-3	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	380.262,82 770.242,50 568,10	
29	EX CINE TEATRO VERGA VIA SS. CORONATI 26-28 96100 SIRACUSA	Piena Proprietà Fabbric -	CINEMA-TEATRO SUPERFICIE LORDA MQ. 4.000 SUPERFICIE UTILE MQ. 3.150 VOLUMETRIA MC. 16.000 PARTITA 1037208 FOGLIO 172 PARTICELLA 1046 CATEGORIA D/E	Antico Possesso		1.549.370,70 11.340.000,00	
30	EX CASSA CENTRALE DI RISPARMIO P.ZZA ARCHIMEDE 14-15 96100 SIRACUSA	Piena Proprietà Fabbric -	SEDE PREFETTURA SUPERFICIE LORDA MQ. 3.749 FOGLIO 172 PARTICELLA 1002 SUB 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1 CATEG.A-2-4-5-6 CL 3-5-6	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	9.205.416,00 7.395,66	
31	EX CONSORZIO AGRARIO V. NECROPOLI DEL FUSCO 96100 SIRACUSA	Piena Proprietà Fabbric -	UFFICI PROVINCIALI SUPERFICIE LORDA MQ.10.346 D CUI MQ. 4.150 COPERTI FOGLIO 56 PARTICELLA 397 CATEGORIA D/8	Antico Possesso		4.429.948,32	
32	EX CASERMA CARABINIERI V. GARIBALDI 113 96010 FERLA	Piena Proprietà Fabbric -	LOCALI EX CASERMA SUPERFICIE LORDA MQ. 673 SUPERFICIE UTILE MQ. 533 VOLUMETRIA MC.3.092 PARTITA 1757 FOGLIO 31 PARTICELLE 766-769-772-770 CATEGORIA B/1- CLASSE U	Antico Possesso		108.282,42 1.115.359,53	
						Totale VALORE ACQUISTO	780.861,50
						Totale VALORE ATTUALE	1.157.790,77
						Totale ON.ANNUALI Imposte	2.889,74
						Totale ON.ANNUALI Canoni	
						Totale RENDITA NETTA	644.487,33

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipoteche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
	Proprietà /Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr.(C)			Richiamo a Mod.C Rendita Netta		
33	EX CASERMA V. RUGGERO SETTIMO, 94 96017 NOTO		EX CONVENTO SUPERFICIE LORDA MQ. 2.781 SUPERFICIE UTILE MQ. 1.584 VOLUMETRIA MC.11.948	Antico Possesso		836.900,33 2.448.000,00	
	Piena Proprietà Fabbric -		PARTITA 148 FOGLIO 429 PARTICELLE 52-316 SUB 2-3-4- CATEGORIA B/1-A/2-3 CLASSE 1-2				

Totale VALORE ACQUISTO 617.761,83
 Totale VALORE ATTUALE 18235907,77
 Totale ON.ANNUALI Imposte 2.889,74
 Totale ON.ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA 644.487,33